

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **315 000** zł



Tylko u nas!

Zapraszam do skorzystania z wyjątkowej okazji inwestycyjnej! Na sprzedaż oferuję mieszkanie spółdzielcze własnościowe z własną księgą wieczystą, usytuowane w prestiżowej lokalizacji w Szczecinie - w dzielnicy Niebuszewo Bolinko.

Mieszkanie o powierzchni 37 m² to doskonała propozycja dla osób poszukujących inwestycji z potencjałem.

Choć wymaga sporego remontu, koszt ten szacowany jest na maksymalnie 15 tysięcy złotych, obejmujący malowanie, wymianę paneli oraz płytek według własnego gustu i preferencji.

Nieruchomość znajduje się na 10. piętrze w budynku z windą, który liczy 11 kondygnacji.
Dodatkowym atutem jest balkon, który umożliwia cieszenie się pięknymi widokami.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju.
Ogrzewanie jest miejskie, a czynsz, wraz z kosztami ogrzewania, wynosi około 460 złotych miesięcznie.

Lokalizacja jest doskonale skomunikowana, co sprawia, że jest to atrakcyjna oferta zarówno dla osób szukających miejsca zamieszkania, jak i dla inwestorów poszukujących okazji na rynku nieruchomości.
Nie przegap tej wyjątkowej szansy inwestycyjnej - skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację!

Oferta na wyłączność!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	KMF26519	Symbol SWO	423728
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	315 000,00 PLN	Cena w EURO	72 922,50 €
Cena w USD	79 128,00 \$	Cena za m2	8 513,51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	bl. Wincentego Kadłubka	Powierzchnia całkowita	37,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	10
Liczba pięter [wliczając parter]	11	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	460,00 PLN



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**