

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **699 000** zł



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie z balkonem na Gumieńcach ul. Kazimierska.

Nieruchomość zlokalizowana na IV piętrze z IV w budynku z 2017 roku.

Do mieszkania przynależy: miejsce postojowe pod budynkiem (za cenę 55.000) oraz komórka lokatorska o pow. 4,34 m² (20.000 zł)

Budynek bez barier architektonicznych z cichobieżną windą.

Na powierzchnię 56,78 m² składa się:

- * Słoneczny salon z aneksem kuchennym od strony południowo zachodniej (23,59 m²);

- * Sypialnia z zabudowaną szafą (11,62 m²);

- * Pokój (10,03 m2);
- * Łazienka (4,49 m2)
- * Przedpokój z zabudowaną szafą (7,08 m2)

Mieszkanie widne, wykończone z dobrej jakości materiałów.

Z balkonu widok na tereny zielone oraz niską zabudowę domków jednorodzinnych.

Szybki dojazd do Centrum Szczecina. W pobliżu komunikacja miejska, Centrum handlowe Ster oraz liczne sklepy i usługi.

Niskie koszty utrzymania. Czynsz 230 zł (Ogrzewanie oraz ciepła woda z SEC: 60 zł - 300 zł w zależności od pory roku).

Zapraszam na prezentację.

WYŁĄCZNOŚĆ

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

***** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU*****

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ELT33453	Symbol SWO	423715
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	699 000,00 PLN	Cena w EURO	161 818,50 €

Cena w USD	175 588,80 \$	Cena za m2	12 310,67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Kazimierska
Powierzchnia całkowita	56,78 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2017	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	27237
Czynsz administracyjny	230,00 PLN		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**