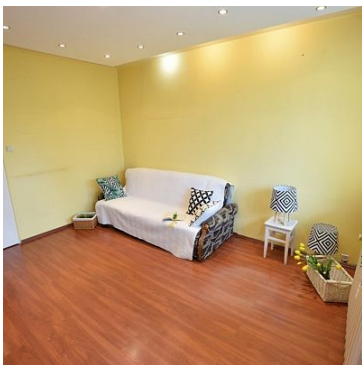


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m²,
SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **449 000** zł



Oferuję na sprzedaż mieszkanie **2 pokojowe z balkonem**, położone w bardzo atrakcyjnej lokalizacji - na osiedlu **Książąt Pomorskich**.

Punkt bardzo dobrze skomunikowany z centrum miasta, w pobliżu liczne przystanki komunikacji miejskiej umożliwiające transport w stronę m.in.: centrum miasta, prawobrzeża, Polic. W zasięgu kilkudziesięciu metrów dostęp do sklepów wielobranżowych, restauracji, centrum medycznego, całodobowej apteki, poczty, szkół podstawowych, przedszkoli, banków, fitness klubów.

W sąsiedztwie Staw Brodowski - park rekreacyjny z podświetlonymi alejkami spacerowymi, siłownią "pod chmurką", strefą wypoczynkową, fontanną, dużym placem zabaw dla dzieci.

Lokal położony na **1 piętrze** dobrze utrzymanego, **niskiego budynku z windą**. Nieruchomość przeznaczona **także dla osób niepełnosprawnych**.

Budynek **w otoczeniu zieleni** z okien mieszkania widok na zadbane podwórko (okna PCV, obustronna wystawa okien, pn/pd). Mieszkanie bardzo ciepłe, środkowe.

Na powierzchnię całkowitą nieruchomości **37,10 m²** składają się:

- duży, dobrze ustawny salon z wyjściem na balkon (obecnie balkon jest zabudowany przeszkleniami - otwieralne);
- pokój sypialny;
- oddzielna, widna kuchnia;
- łazienka z kabiną prysznicową i wc;
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Wszystkie **media z sieci miejskiej**.

Polecam serdecznie ze względu na **świetną lokalizację**. Oferta godna polecenia zarówno na użytek własny jak i pod wynajem.

Zapraszam na prezentację.

Klucze w biurze.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	IDN33136	Symbol SWO	423694
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	24.04.2024	Cena	449 000,00 PLN
Cena w EURO	103 943,50 €	Cena w USD	112 788,80 \$
Cena za m2	12 102,43 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KSIĄŻĄT POMORSKICH
Powierzchnia całkowita	37,10 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Domofon	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	24616	Czynsz administracyjny	530,34 PLN



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**