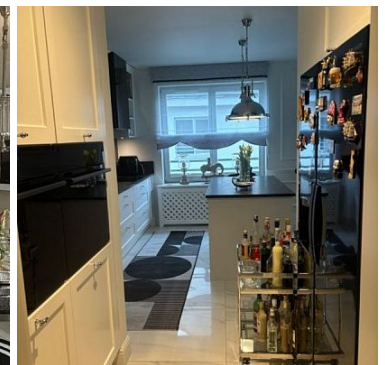


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 138 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 699 000** zł



Wyjątkowa nieruchomość zaprojektowana z dbałością o szczegóły położona przy Parku Przygodna

Na powierzchnię 138m² która składa się :

- 5 pokoi,
- 2 łazienki
- dużego holu
- garderoby
- taras

Do nieruchomości przynależy strych, który można zaadoptować na kolejny pokój oraz garaż i miejsce postojowe.
W jednej łazienek znajduje się wanna z hydromasażem.
Nieruchomość posiada również 40 metrowy taras z licznymi nasadzeniem.
Teren jest ogrodzony, a wjazd możliwy jest przez szlaban.
Na dachu znajduje się siedemnaście paneli fotowoltaicznych, które pozwalają na prawie bez kosztowe korzystanie z mieszkania.
Czynsz do wspólnoty wynosi 370 złotych miesięcznie.
Możliwość zakupu mieszkania z większością wyposażenia głównie marki Eichholtz.
Grunt pod budynkiem został wykupiony.
Możliwość korzystania z kominka, miejskiej energetyki ciepłej lub ogrzewania trzema klimatyzacjami zamontowanymi w zeszłym roku.
Ściany w mieszkaniu zostały odświeżone.
Dom jest gotowy do zamieszkania.
Na tarasie rośliny podlewane są systemem nawadniającym.
W domu są rolety antywłamaniowe oraz system alarmowy.
Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 138,18 metrów kwadratowych.
Strych stanowi dodatkowe około 15 m2.

Zapraszam na prezentację

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ROY03490	Symbol SWO	423316
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 699 000,00 PLN	Cena w EURO	393 318,50 €
Cena w USD	426 788,80 \$	Cena za m2	12 295,56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Polskich Marynarzy
Powierzchnia całkowita	138,18 m²	Powierzchnia użytkowa	138,18 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje	ELEKTRYCZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18591		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**