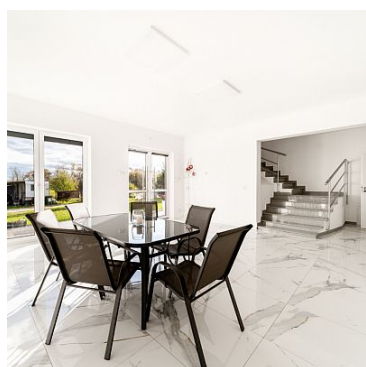


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 536 m<sup>2</sup>,  
KOSTRZYN NAD ODRĄ  
Cena **11 500** zł



Lokal/budynek idealny dla dużej firmy pod biura, na przedszkole lub gabinety medyczne.

**LOKAL:**

- powierzchnia lokalu 536 m<sup>2</sup>
- z 2023 roku
- piękne witryny od przodu budynku
- 3 kondygnacje
- 3 pomieszczenia po ok 90 m<sup>2</sup>, jeden ok 55m<sup>2</sup>
- poddasze do wykończenia ok 160 m<sup>2</sup>

- 4 łazienki
- kuchnia
- ogrzewanie gazowe, podłogowe w całym budynku
- system przeciwpożarowy

Budynek posiada gotowy projekt przedszkola.  
Zapraszam na prezentacje!

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                               |                   |                        |                        |
|-------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol                        | SWN31383          | Symbol SWO             | 418813                 |
| Rodzaj nieruchomości          | LOKAL             | Rodzaj transakcji      | WYNAJEM                |
| Status                        | AKTUALNA          | Rodzaj rynku           | PIERWOTNY              |
| Cena                          | 11 500,00 PLN     | Cena w EURO            | 2 662,25 €             |
| Cena w USD                    | 2 888,80 \$       | Czynsz ofertowy        | 11 500,00 PLN          |
| Kraj                          | POLSKA            | Województwo            | LUBUSKIE               |
| Powiat                        | GORZOWSKI         | Gmina                  | KOSTRZYN NAD ODRĄ      |
| Miejscowość                   | KOSTRZYN NAD ODRĄ | Powierzchnia całkowita | 536,00 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie | BIUROWY           | Rodzaj budynku         | MIESZKALNO-BIUROWY     |
| Rok budowy                    | 2023              | Standard               | BARDZO WYSOKI STANDARD |

|                                  |       |                 |          |
|----------------------------------|-------|-----------------|----------|
| Materiał ścian                   | CEGLA | Parter          | TAK      |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 2     | Forma własności | WŁASNOŚĆ |
| Garaż                            | JEST  | Nr Licencji     | 1830     |



Piotr Poncyljusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**