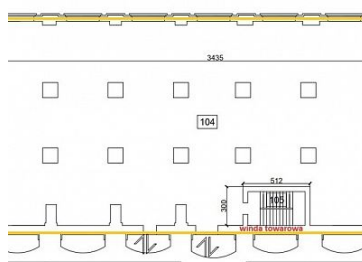
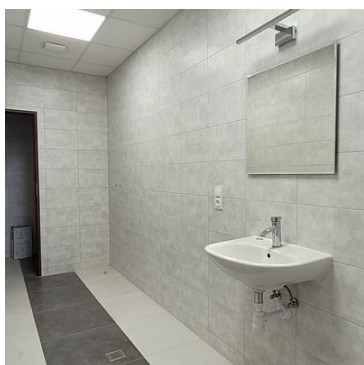


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 610 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **12 200** zł



Hala magazynowo- produkcyjna konstrukcji murowanej, znajdująca się na ogrodzonym terenie z bardzo dobrym dojazdem dla samochodów ciężarowych. Zlokalizowana na Pomorzanach.

W skład przedmiotu najmu wchodzi:

- hala ok. 590 m²,
- dwie toalety ok. 20 m².

Hala:

- * dostęp do hali z windy towarowej lub schodami;
- * możliwość rozładunku z rampy;
- * przyłącza: prąd, woda, ogrzewanie

- * w zależności od rodzaju prowadzonej działalności istnieje możliwość dostosowania hali do własnych potrzeb np. wydzielania części biurowej;
- * doświetlona światłem dziennym;

Biura:

- * za dodatkową opłatą istnieje możliwość wynajęcia pomieszczeń biurowych.

Wspólny plac manewrowy:

- * utwardzony;
- * ogrodzony;
- * miejsca parkingowe;
- * możliwość wjazdu dla Tira.

OPŁATY:

- czynsz najmu 12.200,-PLN netto (należy doliczyć podatek Vat);
- media (prąd, woda) zgodnie ze wskazanymi licznikami;
- w sezonie grzewczym zryczałtowane ogrzewanie 7,- zł/ m2 za miesiąc,
- Kaucja.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	LGR21725	Symbol SWO	417726
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	12 200,00 PLN	Cena w EURO	2 824,30 €
Cena w USD	3 064,64 \$	Czynsz ofertowy	12 200,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	610,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1980
Standard	DO ADAPTACJI	Materiał ścian	MIESZANY
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	7
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Nr Licencji	24660		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**