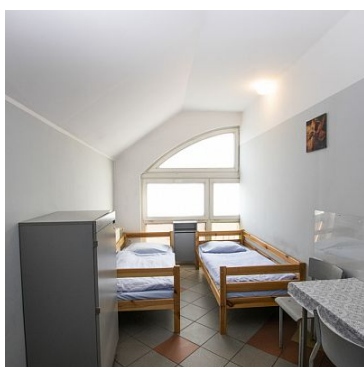


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 30, pow. całkowita: 606 m², pow. działki: 378 m²,

NOWOGARD

Cena **3 000 000** zł



Na sprzedaż pewniak inwestycyjny!

Budynek, w którym znajdują się dobrze prosperująca pizzeria oraz hostel, zlokalizowany w centrum Nowogardu tuż przy głównej ulicy.

Część restauracyjna utrzymana w bardzo dobrym stanie. Na każdym kroku widać szczegółową dbałość o każdy detal przez właścicieli.

Na stanie pozostaje całe wyposażenie, zarówno w sali konsumpcyjnej, jak i kuchennej.

Górna część budynku, przeznaczona pod zakwaterowania, w pełni wyposażona w niezbędne meble i sprzęt AGD. Znajdują się w niej dwa aneksy kuchenne, łazienka oraz 13 pokoi.

Nieruchomość sprzedawana z całym Know How prowadzonej działalności gastronomicznej, jak i hotelowej.,

Gwarantowane wysokie dochody roczne z 3 źródeł:

1. pizzeria,
2. hostel pracowniczy,
3. dzierżawa miejsca pod bankomat.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ATL02310	Symbol SWO	412199
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 000,00 PLN	Cena w EURO	694 500,00 €
Cena w USD	753 600,00 \$	Cena za m2	4 954,58 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	NOWOGARD	Powierzchnia całkowita	605,50 m ²
Powierzchnia działki	378,00 m ²	Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	RESTAURACJA	Rok budowy	1980

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	6836



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**